

ПРОТОКОЛ № 1

Проведения очередного общего собрания членов ТСЖ по вопросам повестки, поставленным на голосование ТСЖ «Центр»

«10» марта 2015 г.

г. Новосибирск

По инициативе председателя правления ТСЖ "Центр" – Калмыкова В.П. проводится внеочередное общее собрание членов ТСЖ

Место проведения собрания: Холл первого этажа, третьего подъезда дома № 18

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома согласно технической документации составляет **-18483,4 м2.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, принадлежащая членам ТСЖ составляет - **10886,8 м2.**

26.02.2015 г. проводится очередное очное собрание членов ТСЖ «Центр», Площадь помещений членов ТСЖ «Центр» принявших участие в голосовании – 2117,6 м2, что составляет - 19,45 % общей площади членов ТСЖ. Кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

С 26.02.2015 г. по 7.03.2015 г. проводится заочное голосование.

Площадь членов ТСЖ, принявших участие в голосовании составляет 6076,2 м2, что составляет 55,8% от общей площади членов ТСЖ, кворум имеется. Собрание правомочно.

Дата и место подсчета голосов: 10.03.2015 г. ул. Ядринцевская, 18, помещение ТСЖ

I Вопросы поставленные на голосование

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Отчет председателя правления
3. Отчет ревизионной комиссии
4. Перевыборы правления
5. Определение суммы вознаграждения председателя

II. На основании решений членов ТСЖ (бюллетеней для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

1. **Выборы председателя и секретаря собрания:**
председатель собрания – Ситайло Сергей Васильевич

«За» - 5385,3 м2 - 88,63% , «Против» - 152,3 м2 - 2,51% , «Воздержался» - 538,6 м2 - 8,86%

секретарь собрания – Соловьев Станислав Юрьевич

«За» - 5564,0 м2 – 91,57% , «Против» - 0 м2 - 0% , «Воздержался» - 512,2 м2 - 8,43%

Принято решение: Избрать председателя и секретаря собрания: председатель собрания – Ситайло Сергей Васильевич, секретарь собрания – Соловьев Станислав Юрьевич.

2. Отчет председателя правления по хозяйственно-финансовой деятельности ТСЖ «Центр» за 2014 год утвердить

«За» - 5394,4 м2 - 88,78% , «Против» - 681,8 м2 – 11,22% , «Воздержался» - 0 м2 - 0%

Принято решение: Отчет председателя правления по хозяйственно-финансовой деятельности ТСЖ «Центр» за 2014 год утвердить



3. Отчет ревизионной комиссии по хозяйственно-финансовой деятельности ТСЖ «Центр» за 2014 год утвердить

«За» – 4994,6 м2 – 82,2 % «Против» – 747,5 м2 – 12,3 % «Воздержался» - 334,1 м2 - 5,5 %

Принято решение: Отчет ревизионной комиссии по хозяйственно-финансовой деятельности ТСЖ «Центр» за 2014 год утвердить

4. Избрать правление ТСЖ «Центр» в составе (голосование списком)

1.	Антадзе Зураб Ревазович	КВ 109
2.	Болотских Сергей Анатольевич	ОФ 243 и 343
3.	Григорьев Денис Викторович	ОФ П11
4.	Калмыков Василий Петрович	КВ 98
5.	Козырев Владимир Григорьевич	КВ 83, ОФ Ц43
6.	Пойманова Татьяна Романовна	КВ 131 и 132
7.	Ситайло Сергей Васильевич	КВ 72
8.	Соловьев Станислав Юрьевич	КВ 2
9.	Чернышова Татьяна Васильевна	КВ 41
10.	Целикин Валентин Павлович	КВ 12
11.	Черепанов Марк Маратович	ОФ 111

«За» – 5215,7 м2 – 85,84 % «Против» – 348,3 м2 – 5,73 % «Воздержался» - 0 м2 - 0 %

Бюллетени по площади 512,2 м2 – 8,44 % по данному вопросу недействительны
(Проставление нескольких ответов на один вопрос - недействителен только этот вопрос)

Принято решение: Избрать правление в составе

1.	Антадзе Зураб Ревазович	КВ 109
2.	Болотских Сергей Анатольевич	ОФ 243 и 343
3.	Григорьев Денис Викторович	ОФ П11
4.	Калмыков Василий Петрович	КВ 98
5.	Козырев Владимир Григорьевич	КВ 83, ОФ Ц43
6.	Пойманова Татьяна Романовна	КВ 131 и 132
7.	Ситайло Сергей Васильевич	КВ 72
8.	Соловьев Станислав Юрьевич	КВ 2
9.	Чернышова Татьяна Васильевна	КВ 41
10.	Целикин Валентин Павлович	КВ 12
11.	Черепанов Марк Маратович	ОФ 111

5. Определить сумму вознаграждения председателя в размере 30 000 рублей в пределах утвержденной сметы на 2015 г.

«За» – 4888,8 м2 – 80,46 % «Против» – 472,7 м2 – 7,78 % «Воздержался» - 714,7 м2 – 11,76 %

Принято решение: Определить сумму вознаграждения председателя в размере 30 000 рублей в пределах утвержденной сметы на 2015 г.

Председатель собрания _____ С.В. Ситайло

Секретарь _____ С.Ю. Соловьев

Копия в... 18.06.2015г. управляю... и Мах... Махмутова Т.Б.

