

Исполнение сметы за период с 01.01.2016 г. по 30.09.2016 г.

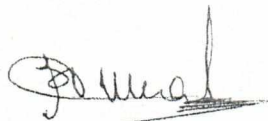
№ п/п	Наименование статей	Доходы и расходы (руб.)	
		План (2016 г.)	Фактически оплачено (за период с 01.01.2016 г. по 30.09.2016 г.)
ДОХОДЫ			
1	Обязательные платежи на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	7 961 408,24	6 143 841,27
2	Дополнительные доходы за счет использования конструктива здания под рекламу и размещения оборудования.	0	422 527,52
3	Дополнительные доходы от оказания платных услуг	0	66 435,00
4	Коммунальные услуги	0	1 399 873,60
ВСЕГО ДОХОДОВ:		7 961 408,24	8 032 677,39
РАСХОДЫ			
1	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования.	973 008,20	719 267,61
1.1	Материалы и инвентарь	57 733,20	41 759,45
1.2	Оборудование и материалы для промывки и гидронспитания теплосетей	6 000,00	6 250,00
1.3	Обслуживание автоматики теплосетей	60 000,00	45 000,00
1.4	Спецодежда для персонала	14 400,00	13 960,00
1.5	Аварийно-диспетчерская служба	231 059,00	172 478,16
1.6	Техническое обслуживание лифтов	360 696,00	259 542,00
1.7	Страхование гражданской ответственности лифтов	9 240,00	9 000,00
1.8	Освидетельствование лифтов (9 шт.)	16 560,00	17 010,00
1.9	Обслуживание домофонов	94 320,00	59 108,00
1.10	Освидетельствование общедомовых приборов учета (отопление и водоснабжения)	15 000,00	14 160,00
1.11	Обслуживание системы противопожарной безопасности и дымоудаления	108 000,00	81 000,00
2.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории:	777 551,04	619 864,30
2.1	Вывоз мусора и КГМ	288 000,00	219 800,00
2.2	Материалы и инвентарь	23 100,00	81 572,91
2.3	Спецодежда персонала	14 400,00	13 120,00
2.4	Вывоз снега с территории	57 733,20	16 500,00
2.5	Очистка кровли от снега	8 660,00	-

2.6	Дератизация и дезинфекция	23 093,28	20 845,00
2.7	Утилизация ртутьсодержащих ламп	5 193,00	-
2.8	Оплата обще домовых услуг	357 368,52	268 026,39
3	Расходы на управление многоквартирным домом	924 963,72	798 002,42
3.1	Приобретение и обслуживание орг. техники	14 433,36	18 330,00
3.2	Канцелярские расходы	14 433,36	21 917,22
3.3	Услуги связи	14 433,36	13 420,36
3.4	Охрана дома	837 131,40	675 709,00
3.5	Обслуживание видеонаблюдения	43 588,56	45 000,00
3.6	Транспортные расходы	5 773,32	3 499,84
3.7	Обслуживание компьютерных программ	-	20 126,00
4	Прочие расходы, осуществляемые в целях содержания многоквартирного дома:	716 842,68	600 463,50
4.1	Услуги системы ОРС «Город»	206 107,56	166 130,76
4.2	Услуги Ф-ла МЦП ПАО «Ханты-Мансийский Банк Открытие»	34 639,92	29 819,15
4.3	Юридические услуги	302 895,60	235 000,00
4.4	Единый налог	72 166,56	125 081,05
4.5	Непредвиденные расходы	86 599,80	26 592,54
4.6	Обучение персонала	14 433,24	17 840,00
5	Расходы на заработную плату и налоги	3 912 616,12	2 730 559,24
6	Расходы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД)	656 426,48	1 039 421,21
6.1	Ремонт инженерных сетей водоснабжения и теплоснабжения дома, замена узлов при выходе из строя.	251 139,48	123 690,61
6.2	Ремонт тротуарной плитки на входах в 1,2,3 подъезды.	19 917,96	79 800,00
6.3	Установка металлических дверей на центральном входе в дом.	25 113,94	-
6.4	Замена приборов освещения на энергосберегающие приборы освещения (3, 4 подъезды)	85 156,44	73 326,55
6.5	Восстановление пожарной сигнализации и системы дымоудаления.	249 984,72	173 745,00
6.6	Установка металлопрофильных дверей на центральном входе и входе в 5 подъезд.	25 113,94	95 196,00*
6.7	Косметический ремонт 2 и 4 подъезда	-	428 663,05**
6.8	Замена электрических щитков	-	65000,00***
7	Коммунальные расходы	-	1 399 873,60
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	7 961 408,24	7 907 451,88

Примечание:

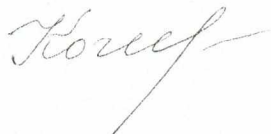
- * оплачено за счет запланированного пункта 6.3
- ** оплачено за счет пункта 2 раздела «Доходы» (Дополнительные доходы за счет использования конструктива здания под рекламу и размещения оборудования.)
- *** оплачено за счет пункта 3 раздела «Доходы» (Дополнительные доходы от оказания платных услуг)

Председатель правления
ТСЖ «Центр»



С.В. Ситайло

Бухгалтер



Е.Э. Кочина