

ПРОТОКОЛ общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «ЦЕНТР»

07 марта 2016г.

г. Новосибирск

В соответствии с Уставом ТСЖ «Центр» проведено общее отчетно-выборное собрание членов ТСЖ.

Форма проведения собрания очно-заочная.

Место проведения собрания: холл первого этажа, третьего подъезда дома №18, по ул. Ядринцевская. Общая площадь жилых и нежилых помещений дома согласно технической документации составляет – 24055,5м.кв.

Площадь помещений принадлежащая членам ТСЖ составляет – 14063,5 м кв., что составляет 58,46% от общей площади.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ с общей площадью 8728 м. кв., что составляет 62,1% от общей площади принадлежащей членам ТСЖ.

Таким образом кворум имеется, собрание правомочно.

I. Вопросы поставленные на голосование.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счетной Комиссии собрания.
3. Определение подсчета голосов.
4. Отчет Правления ТСЖ «Центр» о финансово-хозяйственной деятельности за 2015год.
5. Выборы ревизионной комиссии в составе 3 человек сроком на 1 год.
6. Довыборы членов Правления от 5-ой блок-секции сроком на 1 год.

Уведомления о проведении общего очно-заочного собрания членов ТСЖ «Центр» были размещены на досках документации в каждом подъезде дома и возле помещения Правления ТСЖ 15.02.2016 года.

С 25 февраля по 05 марта 2016 года раздавались и направлялись по электронной почте бюллетени для голосования. В этот-же период принимались заполненные бюллетени.

07.03.2016 года работала счетная комиссия общего собрания членов ТСЖ «Центр»

II. На основании решений членов ТСЖ (бюллетеней для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

1. Выборы председателя и секретаря собрания:

Председателем собрания – Ситайло Сергея Васильевича

Секретарем собрания – Чернышову Татьяну Васильевну

«За» 8275,7 м.кв. – 94,8%; «Против» 0; «Воздержался» 452,8 м. кв. – 5,2%.

Принято решение: большинством голосов избрать - председателем собрания Ситайло Сергея Васильевича секретарем собрания Чернышову Татьяну Васильевну.

2. Выборы счетной комиссии общего собрания:

В счетную комиссию избрать – Калмыкова Василия Петровича

- Пойманову Татьяну Романовну

«За» 8275,7 м. кв. – 94,8%; «Против» 0; «Воздержался» 452,8 м. кв – 5,2%

Принято решение: большинством голосов в счетную комиссию избрать – Калмыкова Василия Петровичу

Пойманову Татьяну Романовну.

3. Определение подсчета голосов:

Считать количество голосов собственника равным количеству квадратных метров общей площади помещений, находящихся в его собственности.

«За» 8272,7 м. кв. – 94,8%; «Против» 0; «Воздержался» 455,8 м. кв. – 5,2%.

Принято решение: большинством голосов считать количество голосов собственника равным количеству квадратных метров общей площади помещений, находящихся в его собственности.

4. Отчет Правления ТСЖ «Центр» о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год:

Отчет правления ТСЖ «Центр» утвердить

«За» 7905,7 м. кв – 90,6%; «Против» 0; «Воздержался» 822,8 м. кв – 9,4%

Принято решение: большинством голосов утвердить отчет Правления ТСЖ «Центр» о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год.

5. Выборы ревизионной комиссии в составе 3 человек сроком на 1 год:

В состав ревизионной комиссии списочно избрать:

Бройтман Аркадия Шлеймовича кв.№76

Климкину Елену Владимировну кв.№170

Кузнецова Андрея Анатольевича оф. № Ц30,31.

«За» 8039,0 м. кв.-92,1%; «Против» 262,6 м. кв.-3,0%; «Воздержался» 426,9 м. кв.- 4,9%.

Принято решение: большинством голосов избрать ревизионную комиссию в составе 3 человек сроком на 1 год.

6. Довыборы членов Правления от 5-ой блок-секции сроком на 1 год:

Увеличить состав Правления с 11 человек до 13 человек.

«За» 8039,9 м. кв. – 92,1%; «Против» 277,1 м. кв – 3,2%; «Воздержался» 411 м. кв – 4,7%.

В состав Правления от 5-ой блок-секции избрать двух кандидатов из 4 сроком на 1 год:

Краевскую Ларису Анатольевну

«За» 7594,8 м. кв. – 87%; «Против» 685,9 м. кв – 7,9%; «Воздержался» 446,8 м. кв – 5,1%.

Ланис Алексея Леонидовича

«За» 7208,2 м. кв. – 82,6%; «Против» 836,8 м. кв – 9,6%; «Воздержался» 683,5 м. кв – 7,8%.

Рагулина Вячеслава Игоревича

«За» 2033,6 м. кв. – 23,3%; «Против» 5125,1 м. кв – 58,7%; «Воздержался» 1569,3 м. кв – 18%.

ООО «Сибстройхолдинг» представитель – Коновалов В.И.

«За» 2182 м. кв. – 25%; «Против» 5000,9 м. кв – 57,3%; «Воздержался» 1545,1 м. кв – 17,7%.

Принято решение: большинством голосов в состав Правления от 5-ой блок-секции избрать сроком на один год -

Краевскую Ларису Анатольевну

Ланис Алексея Леонидовича.

Председатель собрания

С.В. Ситайло

Секретарь собрания

Т.В. Чернышова

Счетная комиссия:

В.П. Калмыков

Т.Р. Пойманова

